2020

PRIX DES
ESPOIRS DE
L'ARCHITECTURE

BNP PARIBAS REAL ESTATE

[BIOMIMÉTISME ET IMMOBILIER]

LA T(h)ERMITIÈRE

Clara Grange et Salma Harrak - ENSA Paris-Malaquais

BNP PARIBAS
REAL ESTATE

La T(h)ermitière

Motivée par une démarche biomimétique, la T(h)ermitière se présente comme une réponse durable dans ses divers aspects : écologique, grâce à sa thermorégulation et au choix de ses matériaux, sociale de par son attention à la vie collective et de quartier, économique par le réemploi de matériaux locaux.

Les termites boussoles ont su démontrer leur capacité à s'adapter à leur environnement par la prouesse de leurs termitières. Ces insectes sociaux ont particulièrement saisi notre attention. Ils se repèrent selon le champ magnétique terrestre pour construire de très hauts monticules de terre orientés nord/sud pour assurer leur système de thermorégulation et palier les températures extérieures extrêmes.
Le bâtiment proposé joue sur ce principe, il refroidit l'air intérieur en été et le réchauffe en hiver.

Le projet est un ensemble de logements étudiants partagés, traduisant l'idée de communauté des termites. Il s'implante à Sevran, une ville très prometteuse notamment grâce à l'ouverture prochaine de la ligne 16 et du projet de restructuration urbaine du Grand Paris. Par une approche inclusive, le projet s'ouvre à la ville par ses programmes de rez-de-chaussée : un café et un supermarché coopératifs pouvant répondre à des pratiques nouvelles tout en tissant des liens entre les habitants.

Le bâtiment se présente comme un volume simple où est creusée une faille centrale dont la morphologie est issue de l'étude de la coupe d'une termitière. À la manière des termites, l'espace se concentre autour d'un vide central où se situe la vie en communauté.
De part et d'autre de celui-ci, 7 niveaux d'appartements partagés sont desservis par une coursive, et retrouvent une lumière traversante dans leurs séjours. Cette gradation d'intimité permet une transition douce du logement à la rue.

La façade en moucharabieh de briques de terre crue reprend le principe de porosité des termitières transposé ici à l'apport de lumière. Progressivement vers le sommet de la façade, les briques s'écartent pour gagner en transparence, rejoignant la lumière zénithale qui baigne l'espace central. Outre ses qualités thermiques et écoresponsables, la terre crue sera issue des millions de tonnes de terre excavées par les chantiers du Grand Paris et Sevran abritera une fabrique pour son recyclage.

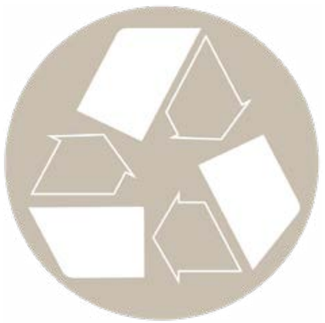
LA T(h)ERMITIÈRE

S’INSPIRER DU VIVANT

THERMORÉGULER

VIVRE ENSEMBLE

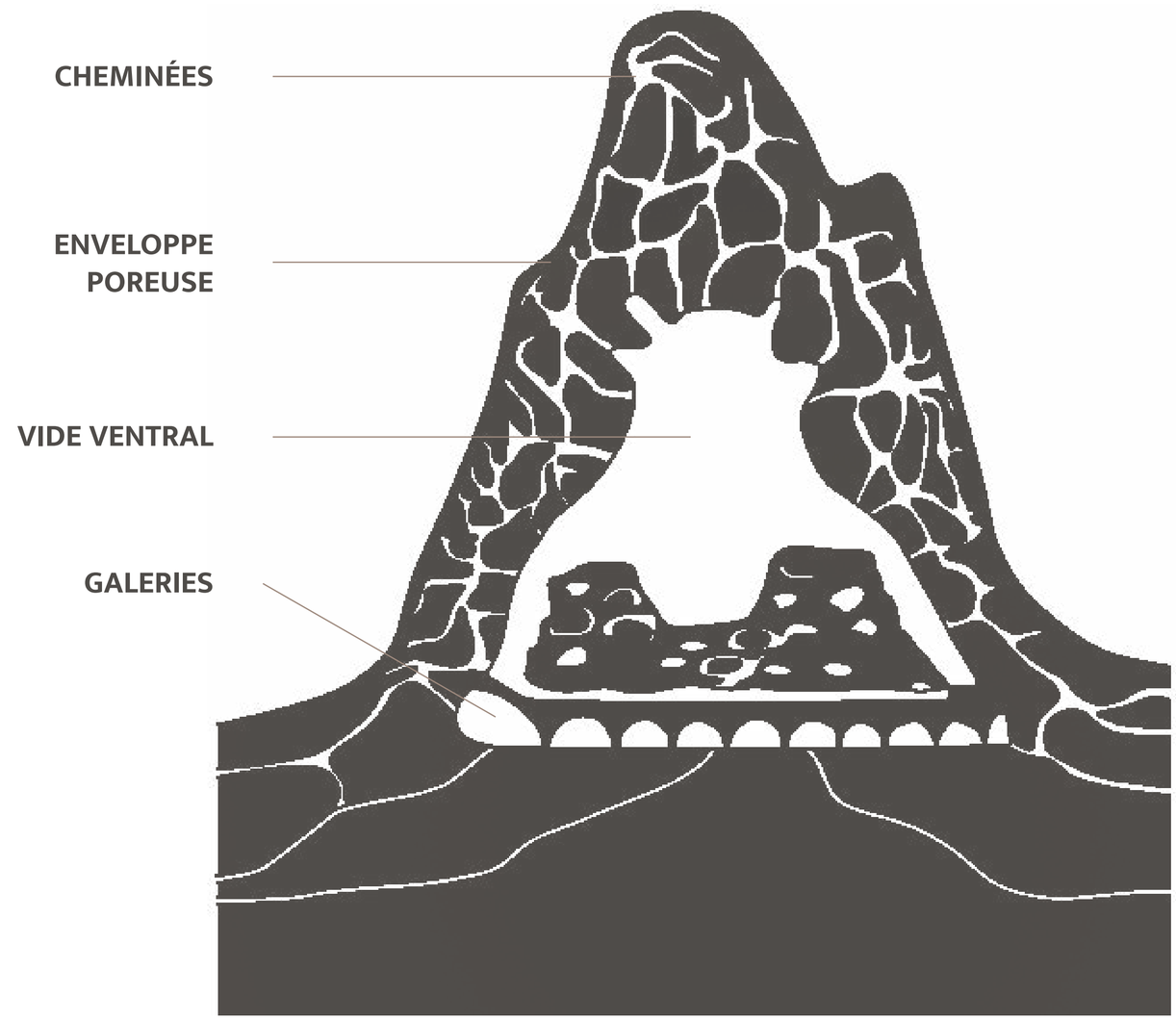
CONTEXTUALISER



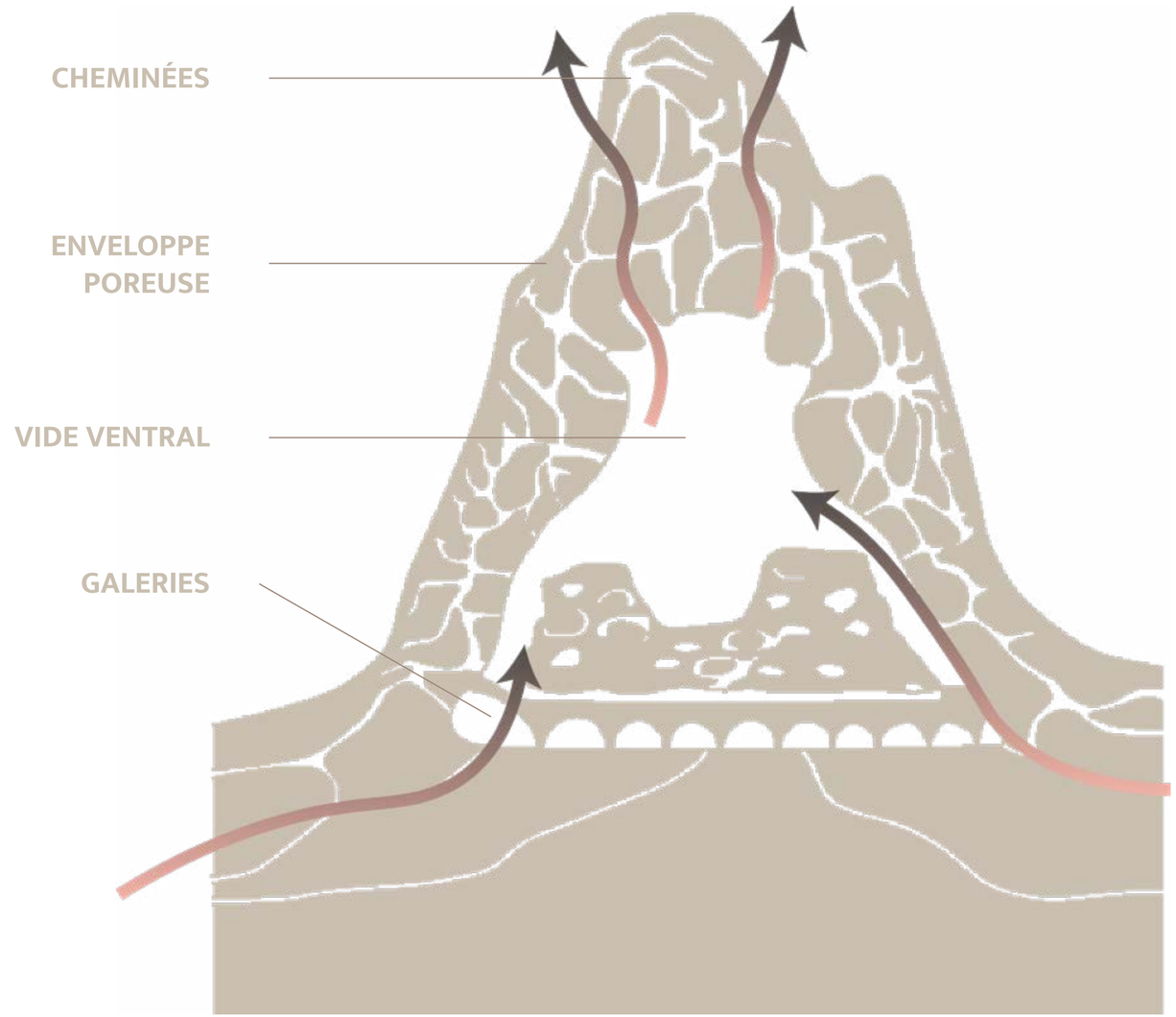
RÉEMPLOYER

BIOMIMÉTIQUE

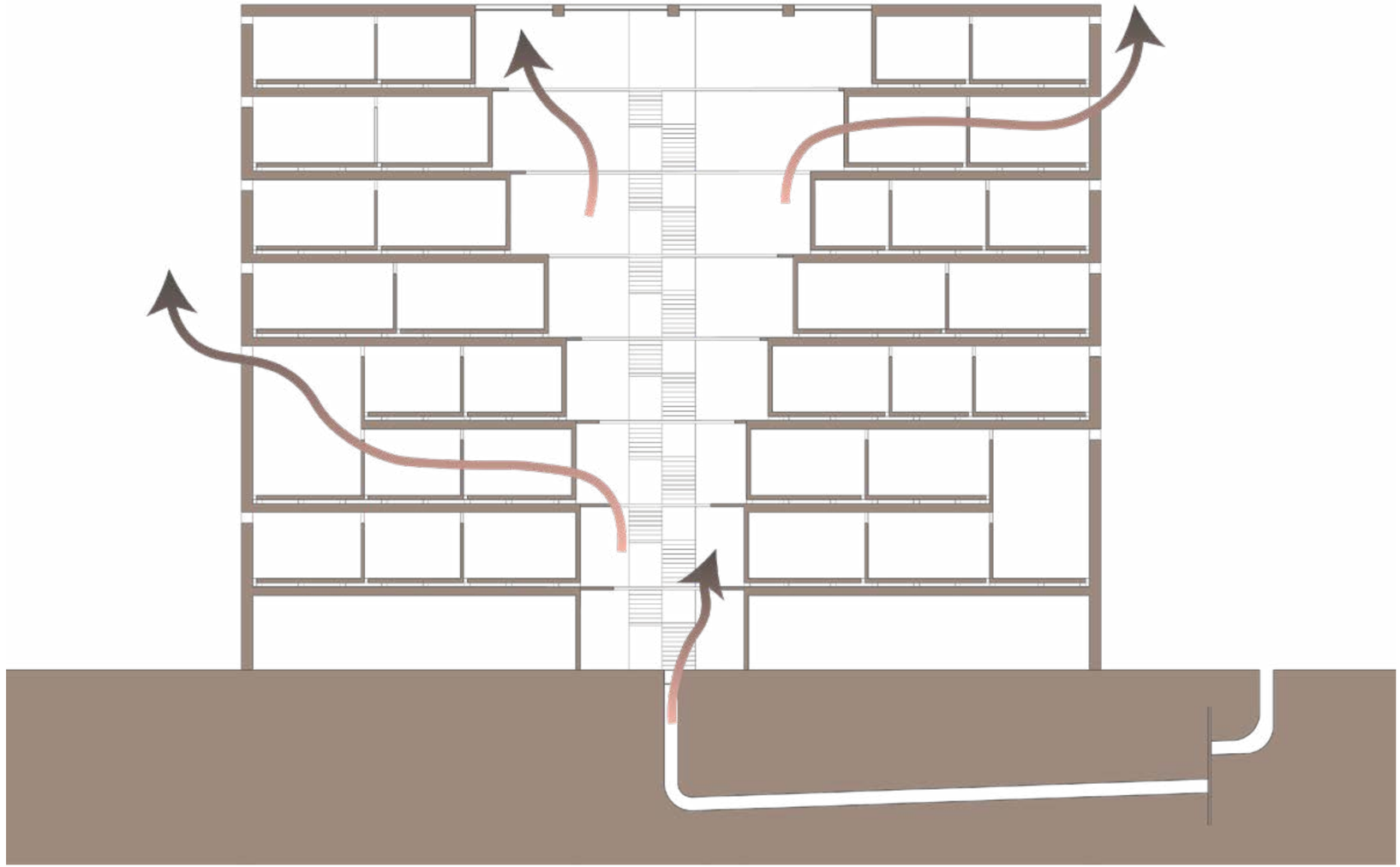
BIOMIMÉTIQUE



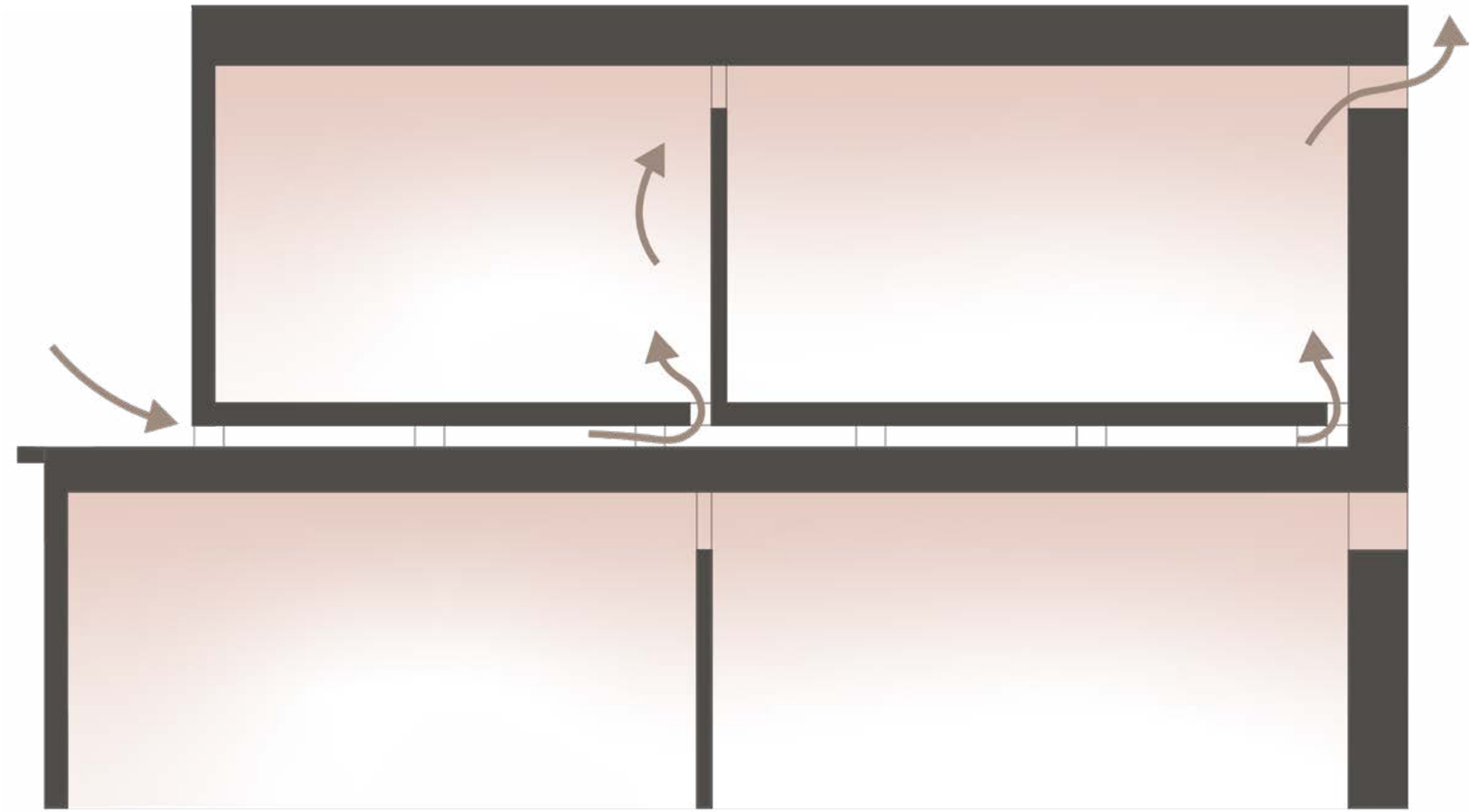
THERMO-RÉGULÉE



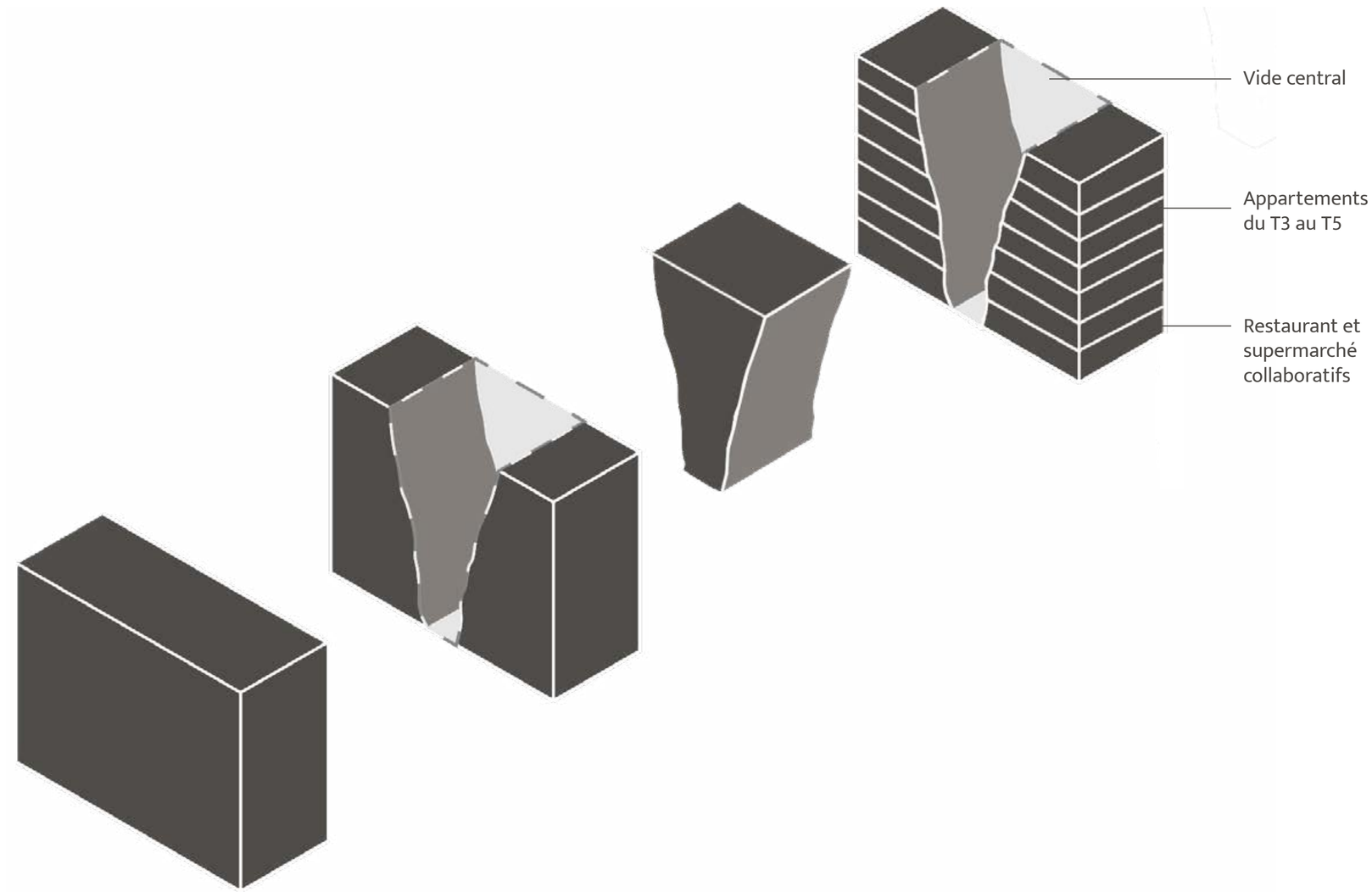
THERMO-RÉGULÉE



THERMO-RÉGULÉE

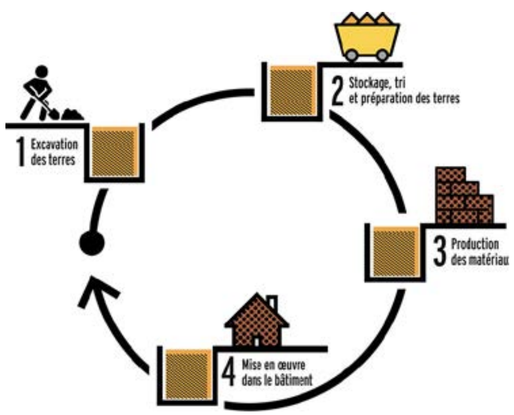


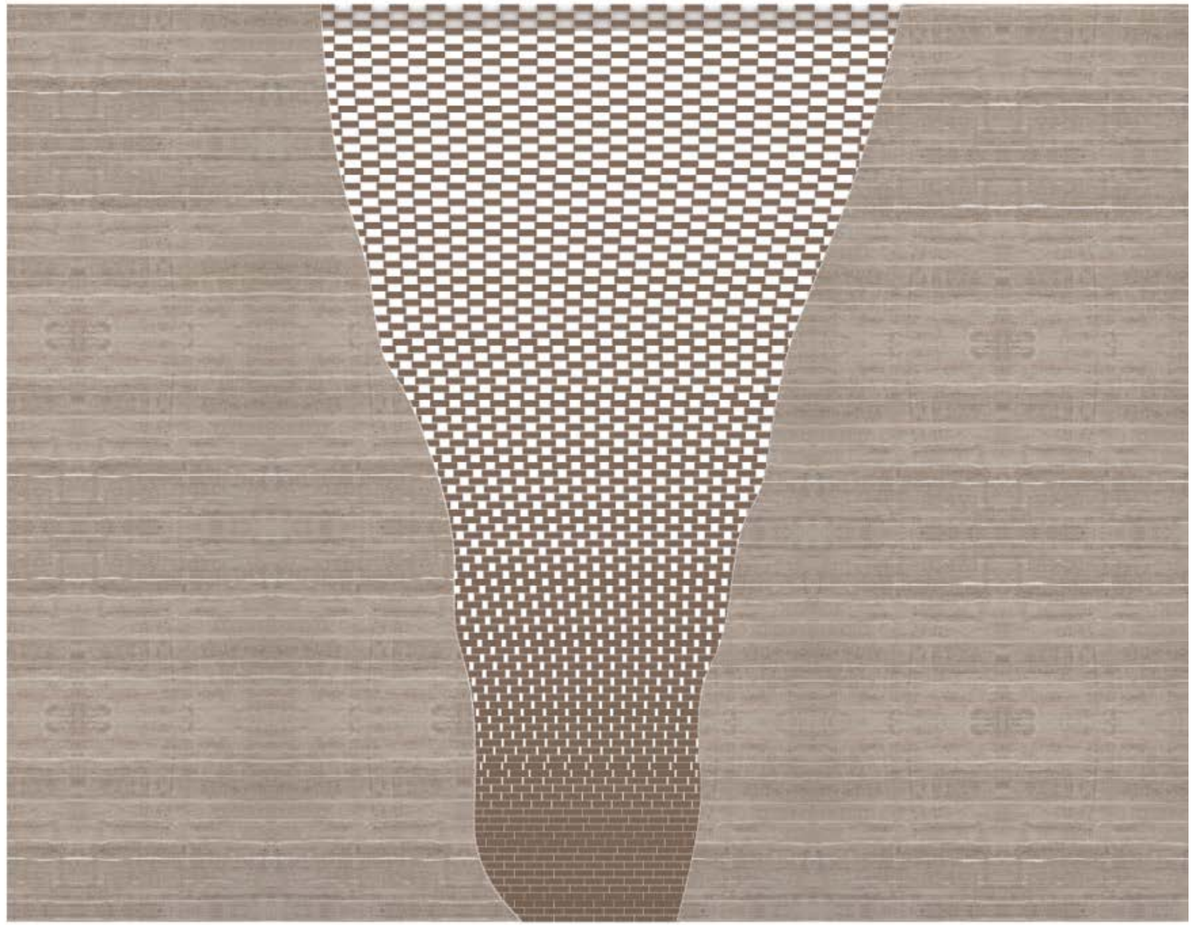
SOCIALE


Vide central
Appartements du T3 au T5
Restaurant et supermarché collaboratifs

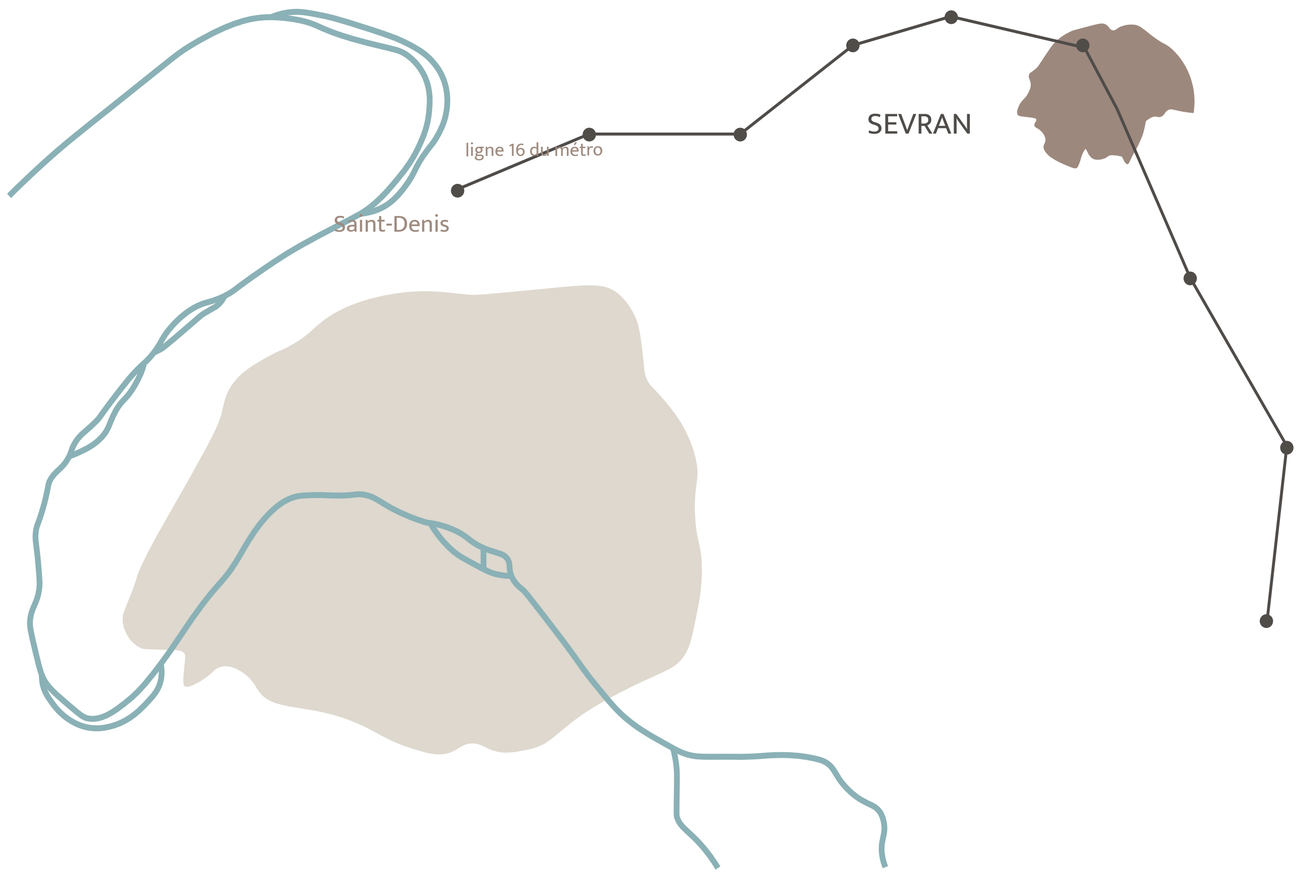
SOCIALE

DURABLE


1 Excavation des terres
2 Stockage, tri et préparation des terres
3 Production des matériau
4 Mise en œuvre dans le bâtiment



SITUÉE



SEVRAN

7,28km2

51 225 habitants

Ouverture prochaine de
la ligne 16

Projet terre d'avenir

Jeux-Olympiques 2024

Projet Cycle Terre

SITUÉE

2020

PRIX DES
ESPOIRS DE
L'ARCHITECTURE

BNP PARIBAS REAL ESTATE

[BIOMIMÉTISME ET IMMOBILIER]

LA T(h)ERMITIÈRE

Clara Grange et Salma Harrak - ENSA Paris-Malaquais

BNP PARIBAS
REAL ESTATE