

Intensifs intercycles

PSL Week - Économie du Logement durable et Transition écologique

Année	2	Heures CM	0	Caractère	obligatoire	Code	C
Semestre	4	Heures TD	24	Compensable	oui	Mode	-
E.C.T.S.	2	Coefficient	2	Session de rattrapage	oui		

Enseignant : M. Gruson

Objectifs pédagogiques

Inscriptions en ligne <https://psl-week.psl.eu/LISTE-DES-PSL-WEEKS.php> du 26 au 30 janvier

La PSL Week est portée et proposée par la Chaire Economie de la Transition écologique urbaine (Immobilier, Logement, Architecture, Aménagement) Chaire ETEU.

Le cours / séminaire étudie les questions contemporaines de la réalisation de logements durables face aux défis écologiques sous différentes dimensions :

économiques, financières, architecturales et techniques.

Autrement dit, comment produire du logement à la fois écologique, durable et rentable en prenant en compte le regard croisés des architectes, économistes, financiers, ingénieurs et urbanistes.

La PSL Week s'adresse à tous les étudiants de PSL, étudiants en architecture (ENSA Paris-Malaquais), ingénieurs (Mines) en économie et finance (Dauphine) et en aménagement (ENS).

Contenu

L'enseignement est abordé sous deux angles complémentaires en alternant ;

- l'angle académique (en matinée) avec des présentations par les meilleurs spécialistes des fondamentaux de la construction, rénovation, de l'économie et de la finance de l'immobilier et du logement.
- l'angle stratégique (en après-midi) avec des interventions de hauts dirigeants des entreprises de l'industrie immobilière sur leur vision et leurs décisions.

Jour 1 ? Lundi 2 mars 2026;

9h00-10h00 : Présentation du cours, Ingrid NAPPI (Professeur, École des Ponts ParisTech).

10h00-12h00 : Table ronde « Transition écologique : quels enjeux pour le logement en crise ? » Jonathan DUWYN (Programme Environnement des Nations Unies).

14h-17h : Après-midi animée par François GRUSON (Professeur, ENSA Paris Malaquais) et Ingrid NAPPI (Professeur, École des Ponts ParisTech) autour de personnalités du monde du Logement (CDC Habitat, Mairie de Paris, Promoteurs).

Jour 2 - Mardi 3 mars 2026;

9h-12h30 : Cours Les fondamentaux de l'économie immobilière, Ingrid NAPPI;

14h-17h : Cours Les fondamentaux de l'économie du Logement, Ingrid NAPPI;

;

Jour 3 ? Mercredi 4 mars 2026;

9h-12h30 : Cours Les fondamentaux de l'architecture écologique, Pascal GONTIER (Professeur, ENSA Paris Malaquais) François GRUSON (Professeur, ENSA Paris Malaquais) et Marc BENART (Maître de conférences, ENSA Paris Malaquais).

14h-17h : Architecture et développement durable : regards croisés d'architectes.

Jour 4 ? Jeudi 5 mars 2026;

9h-12h30 : Cours : Les fondamentaux de l'économie circulaire (notamment Bilan carbone, Analyse de Cycle de Vie et RSE) Abdelkader SLIFI (Enseignant, Université Paris-Dauphine PSL);

14h-17h : Après-midi débats : Quelle économie et finance de la rénovation urbaine des bâtiments ? Matthieu GLACHANT (Professeur, Mines Paris) et Anna CRETÉ (Professeur, Université Paris Dauphine PSL);

Jour 5 ? vendredi 6 mars 2025 : une nouvelle chaîne de production durable;

9h-12h30 : L'architecte-maître d'ouvrage, Julia PFERTZEL (Patriarche), la maîtrise d'ouvrage des Eco-faubourgs Vidal BENCHIMOL (HKA), François GRUSON (Professeur, ENSA Paris Malaquais).

13h30-16h30 : Visite de site.

Mode d'évaluation

Il est demandé aux étudiants une brève note écrite sur l'une des thématique rencontrée en plus de leur assiduité au cours.
